

法務部行政執行署宜蘭分署



新聞稿

發稿日期：106年8月2日

發稿單位：執行科

連絡人：行政執行官張盟正

連絡電話：03-9320747-300

宜蘭分署 8 月 1 日聯合拍賣買氣搶搶滾，名貴透天厝、甕窯雞名店店面共拍定 1,626 萬元！

法務部行政執行署宜蘭分署 106 年 8 月 1 日 123 聯合拍賣會於下午 3 時在該分署拍賣室熱鬧登場！自拍賣會開始前 1 小時起，該分署拍賣室便湧入大量人潮，下午 3 時拍賣會正式開始後，投標、喊價的民眾更是踴躍，買氣搶搶滾！當日拍賣之不動產及動產合計拍定 1,626 萬 970 元，成果斐然！

宜蘭分署本日眾多拍賣標的中，最吸引民眾目光的是位於「宜蘭市縣政一街 96 巷」的名貴透天厝，路段好、交通機能佳，且本次底價已下殺到市價 65 折！承辦書記官表示，拍賣前每天都有多組民眾打電話詢問這棟透天厝的使用狀況，不負書記官每天接電話接到手軟，當天果然成功吸引 10 組人馬參與競標，最後這棟透天厝以高於底價（896 萬元），但仍低於市價之 1,213 萬元拍定，買到賺到！另已流標七次、現正進行特別變賣程序之甕窯雞名店店面（應買價格 239 萬 6,200 元），於當日拍賣前亦有民眾向宜蘭分署表示應買，宜蘭分署表示將依規定通知有優先購買權者行使權利，以進行後續移轉過戶程序。

不亞於不動產拍賣之盛況，宜蘭分署本日的動產拍賣買氣也超旺，包括實體股票、機車、名貴洋酒、筆記型電腦、高爾夫球桿組等，在現場民眾熱烈競標下，實體股票賣到 1 張不剩！近全新的光陽 GP125 機車也以 2 萬 8,000 元拍定，買到的民眾直呼賺到！洋酒、筆記型電腦、高爾夫球桿組也都順利賣出，當日動產部分即拍定 6 萬 9,570 元，成果十分豐碩！

宜蘭分署表示為擴大為民服務，配合法務部行政執行署及其他 12 個分署自 105 年 12 月起，固定於每個月第「1」個星期「2」下午「3」時(即 123)舉行聯合拍賣，有興趣的民眾可以到行政執行署全球資訊網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)或宜蘭分署全球資訊網(<http://www.ily.moj.gov.tw>)查詢。

拍賣開始前，民眾已擠滿宜蘭分署拍賣室



進行不動產開標程序



動產拍賣買氣芬

