



法務部行政執行署宜蘭分署新聞稿

發稿日期：115 年 4 月 29 日

發稿機關：法務部行政執行署宜蘭分署

發言人：主任行政執行官鄧順生

連絡電話：(03)9320747 分機 400

編號：18

宜蘭分署 5 月 4 日拍賣會

社區雙車位 177 萬、萬里透天空屋 576 萬起標

法務部行政執行署宜蘭分署（下稱宜蘭分署）聯合拍賣會，115 年 5 月 4 日（週一）上午 11 時，將在基隆辦公室（基隆市東信路 169 號 2 樓）熱鬧登場。本次拍賣多筆優質物件，其中基隆市安樂區基金一路 129 巷 22 號「同心圓社區」地下室雙平面停車位，本次以底價新台幣（下同）177 萬元首拍。新北市萬里區愛一街 7 號「北基花園新城社區」約 89 坪之三層透天空屋，本次以底價 576 萬元三拍。此外，同日還有交通欠款大戶林姓男子車輛、連鎖麵包業者蛋糕冰櫃拍賣活動，機會難得，千萬不要錯過！

基隆地區欠稅大戶欣○傑建設股份有限公司因欠繳營業稅等逾億元未繳納，公司名下基隆市安樂區基金一路 129 巷 22 號「同心圓社區」雙平面停車位，本次將以底價 177 萬元首拍。在臺北市以經營油漆類買賣為業之恩○實業有限公司，因涉及虛偽標記防火漆商品原產國及摻混調製防火漆而

為銷售，不法獲利逾億元經判決確定，公司名下新北市萬里區愛一街 7 號「北基花園新城社區」約 89 坪三層透天厝遭刑案扣押。且因欠繳房屋稅、地價稅及營利事業所得稅逾 551 萬餘元未繳納，經稅捐機關移送法務部行政執行署臺北分署執行，再由該分署囑託宜蘭分署拍賣不動產。該不動產現為無人居住之空屋、拍定後點交，本次將以底價 576 萬元三拍，平均每坪 6 萬餘元。此外，基隆一位林姓男子因欠繳交通罰鍰等合計 58 萬餘元未繳納，名下白色國瑞車輛（2000 年出廠）前於 114 年 1 月 2 日在基隆廟口商圈停車格遭「智慧扣車」，其後分期未繳納，該車將於當日上午 11 時，在基隆市七堵區八德路 26 之 1 號動產保管現場首拍。連鎖麵包業者世○糕點興業有限公司蛋糕冰櫃 4 台，當日上午 11 時，將在基隆辦公室首拍，有興趣民眾敬請把握機會。

宜蘭分署定期於每個月第「1」週星期「2」下午「3」時於宜蘭分署（宜蘭市中山路二段 261 號）舉辦聯合拍賣會，聯合拍賣會前一日，則會在宜蘭分署基隆行政執行官辦公室（基隆市信義區東信路 169 號），舉辦基隆市及新北市金山、萬里、瑞芳、貢寮、平溪、雙溪之不動產拍賣活動，更多拍賣資訊，請參閱本分署官網（<https://www.ily.moj.gov.tw>）或法務部行政執行署拍賣公告（<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw>）查詢相關拍賣訊息。