



# 法務部行政執行署宜蘭分署新聞稿

發稿日期：112 年 4 月 26 日

發稿機關：法務部行政執行署宜蘭分署

發 言 人：行政執行官鄧順生

連絡電話：(03)9320747 分機 400

編號：13

## 宜蘭分署 5 月聯合拍賣會

### 法式莊園別墅、基隆華廈等你來競標

法務部行政執行署宜蘭分署（下稱宜蘭分署）112 年 5 月聯合拍賣會推出優質物件，基隆市中山區華廈、新北市金山區萬坪林地、宜蘭壯圍法式莊園透天別墅、頭城觀海土地、行動釣魚箱、活餌箱等，各式各樣財產應有盡有，歡迎民眾踴躍到場應買！

112 年 5 月 1 日（週一）上午 11 時，於宜蘭分署基隆行政執行官辦公室（基隆市信義區東信路 169 號）舉辦不動產拍賣會，拍賣基隆市中山區及仁愛區、雙溪、瑞芳、金山多筆不動產。其中新北市金山區頂角段竹子山腳小段 65 地號約 28,163 坪土地，本次以底價新台幣（下同）7,100 萬元、每坪約 2,522 元價格進行一拍。基隆市中和路 168 巷 11 弄 17 號 4 樓約 26 坪建物，本次以底價 341 萬元、每坪約 13 萬元進行一拍，值得一看！

112 年 5 月 2 日（週二）下午 3 時，於宜蘭分署（宜蘭市中山路二段 261 號）舉辦不動產拍賣會，拍賣宜蘭頭城、壯圍多筆不動產及行動釣魚箱、活餌箱等。其中詢問度最高的壯圍鄉大福路二段 281 巷 8 弄 8 號地下一樓至地上三樓法式莊園別墅備受矚目。這棟鄉野間的透天別墅屋齡約 5 年、80 坪，本次以底價 1,900 萬元進行一拍，換算每坪約 24 萬元，地下一樓有雙停車位、空間寬敞舒適，週邊田野風光視野極佳、

青山稻海盡收眼底，為法拍市場不可多得的稀有物件，機會難得，千萬不要錯過！

宜蘭分署定期於每個月第「一」週星期「二」下午「三」時舉辦聯合拍賣會，更多拍賣資訊，請參閱分署官網（<http://www.ily.moj.gov.tw>）或法務部行政執行署拍賣公告查詢系統（<http://www.tpk.moj.gov.tw>，下方為 QR-COD 連結）相關拍賣訊息！





(法務部行政執行署宜蘭分署 112 年 5 月 1 日上午 11 時，於基隆行政執行官辦公室即基隆市東信路 169 號拍賣基隆市中和路 168 巷 11 弄 17 號 4 樓建物畫面)



(上圖：法務部行政執行署宜蘭分署 112 年 5 月 1 日上午 11 時，於基隆行政執行官辦公室即基隆市東信路 169 號，拍賣新北市金山區頂角段竹子山腳小段 65 地號萬坪林地畫面)







(上圖：法務部行政執行署宜蘭分署 112 年 5 月 2 日下午 3 時於宜蘭市中山路二段 261 號舉辦聯合拍賣會，拍賣宜蘭壯圍法式莊園別墅畫面)



(上圖：法務部行政執行署宜蘭分署 112 年 5 月 2 日下午 3 時於宜蘭市中山路二段 261 號舉辦聯合拍賣會，拍賣行動釣魚箱、活餌箱畫面)