

## 法務部行政執行署宜蘭分署



### 新聞稿

發稿日期：111 年 2 月 8 日

發稿單位：執行科

連絡人：行政執行官柯玉倫

連絡電話：03-9320747

---

### 搶搭宜蘭高鐵熱 建設公司欠稅 旗下新別墅即將拍賣

法務部行政執行署宜蘭分署農曆年後首次 123 聯合拍賣日即將於 111 年 2 月 15 日下午 3 點登場。本次拍賣將有多筆優質不動產提供民眾投標，其中最受矚目的是位於宜蘭員山公園及宜蘭河河濱自行車道旁，距離交通部最新公布宜蘭高鐵站址不遠的一棟新別墅，在房市一片火熱及未來宜蘭高鐵站址的加持下，民眾將有機會以漂亮的價格入主有發展潛力的不動產，歡迎大家做伙來投標！

本件欠稅義務人為宜蘭在地建設公司，因積欠營利事業所得稅等案件，其於 105 年左右興建完成的別墅遭宜蘭分署查封。宜蘭分署表示該別墅為 3 層樓，室內共約 74 坪，位於宜蘭員山公園及員山忠烈祠旁，附近環境優美，且宜蘭河自行車道及宜蘭力麗威斯汀度假酒店近在咫尺，更重要的是，與交通部最新公布的宜蘭高鐵站址車行距離不遠，交通極為便利。

除了上述標的外，宜蘭分署本次拍賣的不動產還有基隆市七堵區麗景一街「麗景天下」社區建物及基隆市中正區、仁愛區、信義區、新北市萬里區、貢寮區等多筆土地，歡迎有興趣的民眾

至法務部行政執行署全球資訊網 (<http://www.tpk.moj.gov.tw>)  
或宜蘭分署全球資訊網 (<http://www.ily.moj.gov.tw>) 查詢相關  
資訊。

宜蘭分署提醒到場應買的民眾，請全程佩戴口罩、測量體溫，  
並配合本分署相關防疫措施，如有發燒、咳嗽等症狀，請儘速就  
醫，勿參與競標，保護自己也保護他人，共同為防疫努力。