

法務部行政執行署宜蘭分署



新聞稿

發稿日期：108年8月13日

發稿單位：執行科

連絡人：行政執行官柯玉倫

連絡電話：03-9320747-300

宜蘭分署「法拍教學宜起來」有獎徵答及不動產投標擬作，民眾踴躍參加，大呼收穫滿滿

法務部行政執行署宜蘭分署（下稱宜蘭分署）於今日即民國（下同）108年8月13日星期二辦理「法拍教學宜起來」法拍經驗分享會活動，有獎徵答及不動產投標擬作與民眾互動熱烈，參與民眾大呼來上課不但有免費資訊學習以外，還有獎品拿，真是太讚啦！

宜蘭分署表示今日（108年8月13日）的「法拍教學宜起來」法拍經驗分享會，課程進行到有獎徵答的部分，為了加強參與民眾的印象，因此設計了一連串的問題，考考民眾投標法拍動產、不動產有哪些優缺點及注意事項，在豐富獎品的激勵下，民眾莫不踴躍回答問題、分享今日課程感受或是提出自己目前面對法拍物件所發生的問題，相信今日的活動定然不是單方面的資訊傳遞，而是雙向溝通，得以達到今日活動促使法拍資訊透明化的目的！在投標單擬作的部分，張盟正行政執行官除了逐一解釋投標應注意事項及試擬以外，更實際帶領參與民眾參觀宜蘭分署投標室，讓民眾實際感受投標室氣氛及整個拍賣程序，連爸爸也帶著可愛的小妹妹一起來學習，參加的民眾均表示今天真是來對了，這個活動真的很讚！

宜蘭分署提醒有意投標的民眾，每月的「123聯合拍賣日」有

眾多好物件，等您來搶標！有興趣的民眾，歡迎上宜蘭分署官網（<http://www.ily.moj.gov.tw/mp042.html>）及法務部行政執行署官網（<https://www.tpk.moj.gov.tw/9539/9799/>）瞭解！



法務部行政執行署宜蘭分署投標書					
案號	年度	執	字第	號	標別
投標人	姓名				簽名蓋章
	住址				出生年月日
	連絡電話				身分證統一編號
代理人	姓名				簽名蓋章
	住址				出生年月日
	連絡電話	身分證統一編號	[委任狀]		
編號	土地坐落及面積	地號	權利範圍	願出價額	委任人即投標人茲委任
	1 詳如公告				先生(女士)為代理人，並有民事訴訟法第七十條第一項但書及第二項規定之特別代理權。
	2 詳如公告				
3 詳如公告					
編號	建號	建物門牌	權利範圍	願出價額	委任人(簽章)
	1	詳如公告			代理人(簽章)
	2	詳如公告			
3	詳如公告				
總價	肆 仟 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元				
應買人須有法定資格者，其證明文件名稱及件數：					
注意事項	一、投標人應依拍賣公告說明執行案號。				
	二、投標人為未成年人或法人者，須聲明其法定代理人之姓名，投標人為多數人者，應分別列明，委託代理人到場者，應提出委任狀，附於投標書後。				
	三、願買之不動產，須照拍賣公告之記載填寫，不動產為數宗者，應分別記明各宗願出之價額及合計總價額，並應以國字大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、拾)。				
	四、投標人應將保證金存入封袋內，並將袋口密封，在封口處簽章後，連同投標書投入標罐，未將保證金放進封袋者，其投標無效。(投標書及封袋勿分開投入)。				
	五、願買之不動產為耕地者，如遇反私人取得農地面積不得超過廿公頃之規定時，視為全部拍賣無效。				
	六、本投標書及保證金封袋向本分署服務台免費索取，填寫後連同附件密封投入標罐內。				
未投標者須回保證金簽名蓋章					

