



# 法務部行政執行署宜蘭分署新聞稿

發稿日期：112 年 10 月 31 日

發稿機關：法務部行政執行署宜蘭分署

發 言 人：行政執行官鄧順生

連絡電話：(03)9320747 分機 400

編號：37

## 宜蘭分署 11 月拍賣會

### 基隆 21 坪空屋 30 萬首拍、宜蘭法拍車 1 元起標

法務部行政執行署宜蘭分署聯合拍賣會，112 年 11 月 6 日、11 月 7 日將分別在基隆辦公室、宜蘭分署先後登場。不動產部分，位於基隆市暖暖區暖暖街 333 號 1 樓及 2 樓、暖暖街 337 號 5 樓水岸豪宅，本次再降價進行三拍備受矚目，基隆市安樂區新西街 4 巷 80 之 2 號 21 坪空屋以新台幣 30 萬元起標亦值得一看；動產部分，有 2015 年三菱 Zinger 商旅車、1998 年五十鈴 3.49 噸貨車、吸塵掃地球、麵包機、蘇格登 12 年威士忌、寵物飼料等各類動產拍賣應有盡有，歡迎民眾到場撿便宜。

112 年 11 月 6 日（週一）上午 11 時，在宜蘭分署基隆行政執行官辦公室（基隆市信義區東信路 169 號）舉辦不動產拍賣會，拍賣基隆及新北市多筆不動產。其中基隆市暖暖區暖暖街 333 號 1 樓及 2 樓位於「十〇川」社區建物，建物面積約 108 坪，擁有前後陽台、綠地花園，並包含地下二樓 5 個平面停車位，且地處東勢坑溪畔，環境清幽、視野極佳，本次降價以底價 4,090 萬元進行三拍；另外在「十〇苑」社區之基隆市暖暖街 337 號 5 樓建物，建物面積約 42 坪，為三房一廳、兩

衛、前後陽台格局，並有 1 地下一樓機械停車位，本次降價以底價 1,142 萬元進行三拍。台北市一位宋姓男子（61 年）因欠稅 149 萬餘元，名下基隆市安樂區新西街 4 巷 80 之 2 號 21 坪空屋首拍以 30 萬起標，該建物位處山區環境清幽，步行約 8 分鐘可達安樂市場。惟係未辦保存登記建物且坐落國有地、無基地所有權，買受後須與國產署協調土地使用問題，請應買人注意！

112 年 11 月 7 日（週二）上午 10 時，在宜蘭分署（宜蘭市中山路二段 261 號）拍賣車號 Q2-6125 號（1998 年、3.49 噸五十鈴）貨車及 ANN-8810 號（2015 年、藍色）三菱 Zinger 商旅車。Q2-6125 號車輛，本次採「1 元起標」不定底價方式拍賣，ANN-8810 號車輛係 112 年 8 月間基隆區「智慧扣車」所查扣，因車主未再繳納分期款而進行拍賣，車齡 8 年、附鑰匙一把，買到即可直接開回家。同日下午 3 時，拍賣宜蘭、礁溪等多筆不動產，包括宜蘭市區建蘭新段 755、753 地號，礁溪鄉五峰段 488、489、490 地號等多筆土地，還有吸塵掃地球、麵包機、蘇格登 12 年威士忌、寵物飼料等各式各樣動產，機會難得，不要錯過。

宜蘭分署定期於每個月第「一」週星期「二」下午「三」時於宜蘭分署（宜蘭市中山路二段 261 號）舉辦聯合拍賣會，聯合拍賣會前一日，則會在宜蘭分署基隆行政執行官辦公室（基隆市信義區東信路 169 號），舉辦基隆市及新北市金山、萬里、瑞芳、貢寮、平溪、雙溪之不動產拍賣活動，更多拍賣資訊，請參閱分署官網

（<http://www.ily.moj.gov.tw>）或法務部行政執行署拍賣公告查詢系統（<http://www.tpk.moj.gov.tw>，下方為 QR-COD 連結）相關拍賣訊

息。

